

Chiffre: 1-24-038 HWk EF

Eine langjährig bestehende Tischlerei im Weimarer Land sucht einen Nachfolger

Allgemeine Daten

Region: Weimarer Land
Branche: Tischler

Firmierung

Einzelunternehmen

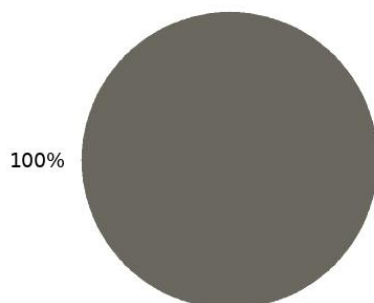
Immobilie

im Eigentum

Erläuterung Immobilie

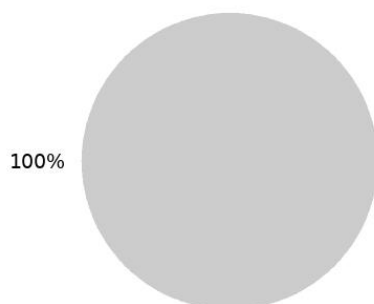
Kundenstruktur

■ Privatkunden ■ Öffentliche Auftraggeber ■ gewerbliche Kunden



Absatzgebiete

■ regional ■ thüringenweit ■ bundesweit



Leistungsangebot

Gesuch

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine langjährig bestehende Tischlerei im Weimarer Land, die bisher vorwiegend im Bereich „Fenster, Türen, Wintergärten“ teils in Eigenherstellung teils in Montage zugekaufter Elemente tätig ist. Spezialgebiet ist die hochwertige Herstellung von Holz-Alu-Fenstern, die in modernen Niedrigenergie- bzw. Passivhäusern zum Einbau kommen. Es existiert ein etablierter Kundenstamm in der näheren Umgebung (Weimar, Jena, Weimarer Land), aufgrund positiver Weiterempfehlungen werden neue Kunden gewonnen, so dass seit Jahren die Auftragsbücher gut gefüllt sind. Eine langjährige enge Zusammenarbeit mit mehreren Architekturbüros im Umkreis generiert neue Aufträge und es wird eine qualitativ hochwertige Umsetzung der Bauprojekte gewährleistet. Die großzügige Werkstatt mit ca. 500 qm bietet ideale Voraussetzungen für eine effiziente Produktion und kreative Gestaltung sowie ausreichend Platz für bis zu 6 Mitarbeiter. Der Maschinenpark ist in einem guten Zustand, die Heizungsanlage wurde erst kürzlich erneuert, die Spezialwerkzeuge für die Herstellung von Fenstern sind auf dem neuesten Stand. Im 2. Obergeschoss befinden sich Büro und Ausstellungsfläche von ca. 150 qm. Ein Transporter und ausreichend Lagerfläche im Innen- und Außenbereich sind ebenso vorhanden. Die handwerksrechtlichen Voraussetzungen sind durch einen angestellten Meister erfüllt. Durch eine umfassende Einarbeitung durch den jetzigen Inhaber wäre ein reibungsloser Übergang gewährleistet. Das Objekt bietet viel Potenzial für zukünftige Entwicklungen sowohl für eine Tischlerei als auch andere Gewerke. Für einen motivierten Nachfolger bietet die Tischlerei eine hervorragende Chance.

Übergabeform

Verkauf

Zahlungsmodalitäten

Ratenzahlung

geplanter Übergabezeitpunkt

innerhalb von 1 Jahr

Anzahl der Beschäftigten

1 - 3

Einarbeitung

ja

■ Handel ■ Dienstleistungen ■ Produkte

