

Chiffre: 1-25-001 HWK EF

Kfz-Betrieb zur Übernahme – Ideales Potenzial für Wachstum und Erweiterung

Allgemeine Daten

Region: Stadt Erfurt

Branche: Kraftfahrzeuggewerbe Kraftfahrzeugtechniker
Mechaniker für Reifen- und Vulkanisationstechnik

Firmierung

GbR , sonstige

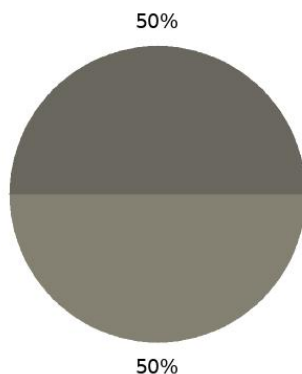
Immobilie

im Eigentum

Erläuterung Immobilie

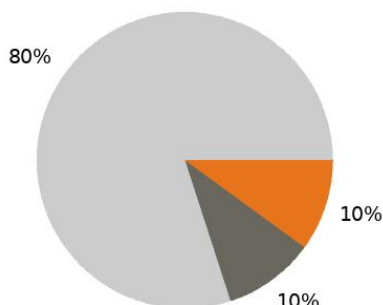
Kundenstruktur

■ Privatkunden ■ Öffentliche Auftraggeber ■ gewerbliche Kunden



Absatzgebiete

■ regional ■ thüringenweit ■ bundesweit



Leistungsangebot

Gesuch

Beschreibung

Zum Verkauf steht ein Kfz-Betrieb, der sich in einer strategisch günstigen Lage im Gewerbegebiet befindet und großes Potenzial für weitere Ausbaumöglichkeiten bietet. Das Grundstück, im Eigentum des Verkäufers, umfasst eine Fläche von ca. 3.500 m², auf der sich ein gut ausgestattetes Gebäude mit einer Fläche von ca. 700 m² befindet. Das Grundstück kann zudem bebaut und vom Eigentümer selbst bewohnt werden. Durch die Größe des Grundstücks sind zusätzliche Nutzungsmöglichkeiten, wie etwa ein Autohandel, denkbar. Der Betrieb verfügt über eine solide Kundenbasis in gesamt Thüringen. Dank eines Online-Terminbuchungssystems können zahlreiche Stammkunden ihre Termine flexibel buchen und werden ohne Wartezeiten bedient, was den Betrieb effizient und kundenorientiert gestaltet. Bei größeren Reparaturen sind Werkstattersatzwagen vorhanden. Mit vier Hebebühnen, einer Achsvermessungshebebühne und Maschinen für eine mögliche Erweiterung auf Lkw-Reparaturen ist der Betrieb bestens ausgestattet. Darüber hinaus bietet das Unternehmen Lagerkapazitäten für ca. 700 Reifensätze und ermöglicht so eine effektive Lagerung und schnelle Verfügbarkeit. Das Dach des Gebäudes bietet die Möglichkeit für Photovoltaikanlagen, was zur Steigerung der Energieeffizienz beitragen könnte. Zudem bietet das Grundstück Platz für zusätzliche Parkmöglichkeiten, die nach Bedarf ausgebaut werden können. Der Betrieb ist optimal an den öffentlichen Nahverkehr angebunden, und die Nähe zur Autobahn sowie zur Innenstadt sorgt für eine ausgezeichnete Erreichbarkeit. Der Inhaber (Kfz- und Vulkaniseur Meister) steht bei Bedarf gerne für eine Einarbeitung zur Verfügung.

Übergabeform

Verkauf

Zahlungsmodalitäten

sonstiges

geplanter Übergabezeitpunkt

nach Vereinbarung

Anzahl der Beschäftigten

4 - 8

Einarbeitung

ja

■ Handel ■ Dienstleistungen ■ Produkte

